

**INFORME DE GESTIONES ADELANTADAS AL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATO
DE COMODATO N° ENV-11-09-0830-22 DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL PANTANILLO DEL
MUNICIPIO DE ENVIGADO**

Acordar una lista de precios con los productores de la zona de influencia del proyecto, según las características de calidad exigidas por el mercado -Comprar a los productores de la zona de influencia del proyecto, los productos requeridos para la operación de la planta, ajustados a la lista de precios concertada y con las características de calidad definidas.

La cooperativa ha realizado compra de fruta y verdura a productores de la vereda Pantanillo – Envigado, también a productores de veredas de Rionegro y Guarne.

PRODUCTOR	PRODUCTO	PRECIO PROMEDIO X KILO	VEREDA – MUNICIPIO
Francisco Javier Ríos Llanos	Tomate chonto	\$2.000	Pantanillo, Env.
Francisco Javier Ríos Llanos	Tomate Cherry	\$3.300	Pantanillo, Env.
Omar Osvaldo Zapata Hincapié	Tomate chonto	\$2.000	Pantanillo, Env.
Fabio Esteban Barrera Daza	Tomate chonto	\$2.000	Abreito, Rionegro
Karen Yulieth Gómez Arturo	Tomate chonto	\$2.000	La Mosquita, Rionegro
José Manuel Orozco Gómez	Tomate chonto	\$2.000	Guapante, Guarne
Diego Armando Patiño Hincapié	Fresa	\$6.000	Pantanillo, Env.
Maria Ofelia Ríos Gallego	Fresa	\$6.000	Pantanillo, Env.
Maria Elena Posada Hincapié	Fresa	\$6.000	Pantanillo, Env.
Berta del Socorro Ríos Gallego	Fresa	\$6.000	Pantanillo, Env.
Maria Ofelia Ríos Gallego	Tomate de árbol	\$2.500	Pantanillo, Env.
Leonardo Anselmo Amariles Espinosa	Mora	\$2.400	San Ignacio, Guarne.
Marco Aurelio Gallego Soto	Mora	\$2.400	Pantanillo, Env.

El tomate de aliño se ha despachado y entregado en el CEDI del éxito de Envigado.



La compra de fruta que se realiza a productores es procesada para pulpa y posteriormente comercializada a Clínicas del Oriente (La Ceja y El Carmen) y NUTRISER Envigado.

El precio para el tomate que se ha estado vendiendo al éxito, se acordó de acuerdo con la negociación realizada con ellos quienes sostendrán precio durante 3 meses, tiempo en el cual será nuevamente evaluado. Para ello se hizo con el productor un ejercicio de costos de producción basados en la información suministrada por él, mismo de modo que pueda evidenciar la ganancia en el precio. Los gastos asociados a la logística de acondicionamiento del producto y de entrega son asumidos por la cooperativa. Los precios de los demás productos han sido basados y acordados con el productor para ganancia mutua.

Pago oportuno (máximo a 8 días) de los insumos y productos adquiridos a los productores.

Los acuerdos de pago realizados con el éxito son a 8 días, al igual que las compras realizadas con los demás productores. Pudiéndose presentar retrasos por procesos de documentación.

Emplear dos residentes de la zona para laborar en el Centro Agroindustrial Pantanillo, los cuales podrán aumentar según requerimiento de operación, de acuerdo con las políticas de contratación de Alagro, perfil de los aspirantes y el programa de ejecución del proyecto.

Desde el inicio de la toma del comodato, han laborado con nosotros habitantes de la zona en la producción de pulpas, pesaje y selección de tomate chonto, también encargados de transporte, sin embargo, no todos han sido vinculados, ya que no ha sido la necesidad; a continuación, se especifica quienes han sido vinculados y su función en Alagro:

	Vereda	Función	Fecha ingreso/salida	Tipo de contrato
Maria Eugenia Ríos	Perico	Operaria	Del 10-08 al 27-10	Por días
Luz Miriam Echeverri	Pantanillo	Operaria	Del 24-08 / actualmente	Por días
Ana Sofia Gallego Múnera	Pantanillo	Operaria	Del 24-08 al 02-09	Por días
Maria del Carmen Gallego Rendón	Pantanillo	Operaria	Del 04-11 / actualmente	Por días
Andrés Loaiza Velásquez	Pantanillo	Auxiliar de bodega	Del 04-04 / actualmente	Vinculado
Natalia Catalina Vargas	Perico	Operaria	Del 04-04 al 31-07	Vinculada
Dana Lizarralde	Rionegro	Ing. Agropecuaria	Hasta 31-07	Prestación de servicios
Maria Victoria Ríos	Pantanillo	Líder de planta	Del 22-07 / actualmente	Vinculada
Juan Pablo Buitrago	Pantanillo	Encargado de transporte	Desde 27-05 / actualmente	Independiente
Sebastián Gallego	Pantanillo	Encargado de transporte	Desde 24-08 / actualmente	Independiente



Adecuar el Centro Agroindustrial Pantanillo para iniciar operación a través del aseo locativo, reparación y mantenimiento de maquinaria, según la necesidad y sostenibilidad del proyecto.

Desde el momento que se ha iniciado con el comodato se han realizado mejoras, tanto locativas como de mantenimiento a maquinaria; Se hizo limpieza general de las instalaciones del Centro Agroindustrial, se contrató una empresa del municipio de Envigado para hacer diagnóstico de los equipos inicialmente y luego se mandaron a reparar y hacer mantenimiento a los concernientes en la producción de pulpas y se compraron los insumos requeridos para el mantenimiento de la codificadora Videojet.

Se contactó a gases de Antioquia para revisión del tanque y mantenimiento del mismo, quienes realizaron cambios de manómetros, válvulas y limpieza.

Acceso al almacén agropecuario, con insumos agropecuarios a precios diferenciales y ventas a crédito.

Este ítem es realizable en la medida que se consoliden un grupo suficiente de productores que trabajen y se vinculen con la cooperativa.

Hasta la fecha se han entregado siete informes escritos al supervisor del contrato.

Cualquier información adicional requerida estoy atenta a resolverla.

Cordialmente,

Maria Victoria Ríos Hincapié
Jefe de producción Centro Agroindustrial Pantanillo
Cooperativa Alagro